

Le Manoir  
de la  
*Perdrilais*



BOOK MARIAGE



# EDITO

# EDITO

---



## Bienvenue au Manoir de la Perdrilais

Et si le plus beau jour de votre vie se déroulait au Manoir de la Perdrilais ?

Imaginez votre mariage dans une ambiance champêtre et bucolique, sans renoncer à l'élégance et au romantisme. Le Manoir de la Perdrilais combine à merveille tous ces atouts.

Pour sublimer cet événement, vos invités seront accueillis dans un cadre naturel de 7 hectares. Son espace de réception, à l'architecture raffinée et aux façades historiques en pierre, offre un confort inégalable.

Ce domaine du XIV<sup>e</sup> siècle est entièrement privatisable, offrant la possibilité d'organiser votre événement en toute sérénité. L'équipe du Manoir de la Perdrilais sera à vos côtés pour vous proposer ses meilleurs partenaires, du traiteur à l'animation de votre soirée.



# SALLE DE RÉCEPTION

Autrefois laiterie du domaine, la salle de réception, désormais rénovée, porte le nom d'Anne de Bretagne, future reine de France, qui a donné naissance à un enfant dans l'une des tours du Manoir. Avec sa décoration authentique, elle est idéale pour un mariage romantique, naturel, champêtre, chic, vintage ou bohème...



# SALLE DE RÉCEPTION

**Idéale pour organiser votre réception grâce à sa vaste salle**

**-Espaces et capacités :** Réception de maximum 87 personnes assises (commission de sécurité), conseillé pour un mariage de maximum 70 personnes. Bancs et tables inclus, vaisselle non incluse.

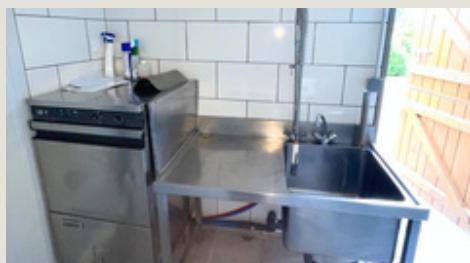
La salle est équipée pour vos événements :

**-Un espace cuisine :** est proposé (chambre froide, four triphasé, gazinière, plonge).

**-Un espace sonorisation :** (micro, sono, vidéoprojecteur, piste de danse...) avec une isolation thermique et phonique performante.

**-Accès au parc :** Vous disposerez également de l'accès au parc pour organiser votre cocktail ou votre cérémonie laïque. Un barnum peut être loué à vos soins en extérieur pour accueillir jusqu'à 200 convives. Un barnum de 5x12 peut également être installé sur la terrasse Ouest.

**-Prestations :** Vous aurez la possibilité de visiter le domaine et de recevoir un devis gratuit pour la privatisation du domaine du vendredi midi au lundi midi. Ainsi, vous pourrez profiter pleinement des lieux lors de votre séjour, en toute tranquillité.



Cuisine



Chambre froide



Projecteur vidéo + son

Profitez du parc de 7000m<sup>2</sup>,  
le temps de quelques photos  
ou d'une balade au calme  
avec vos invités.



LE PARC

# LE PARC ET LA PISCINE

## Les atouts :

**-Le Jardin :** Vous passerez trois jours dans un cocon de verdure, au cœur de 7000m<sup>2</sup> d'espaces verts entourant la salle de réception, sous l'ombre des chênes.

**-Pour vos réceptions :** Le parc se prête parfaitement à l'organisation de votre cocktail vin d'honneur ou de votre cérémonie laïque.

**-La Piscine :** Détendez-vous au bord de notre piscine de 14 mètres de long, équipée de transats et de parasols pour un confort optimal. La piscine, chauffée et ouverte de mai à septembre, offre un moment de détente inoubliable pour vous et vos invités.

**- Les 2 Parkings :** Pour faciliter l'accueil de vos convives, le domaine dispose de parkings spacieux. Situés à proximité immédiate de la salle de réception et des hébergements, ils offrent un accès pratique et sécurisé, évitant ainsi toute contrainte logistique le jour de votre événement.



Possibilité de visiter le domaine en 360° via le site  
[www.mariages.net](http://www.mariages.net)



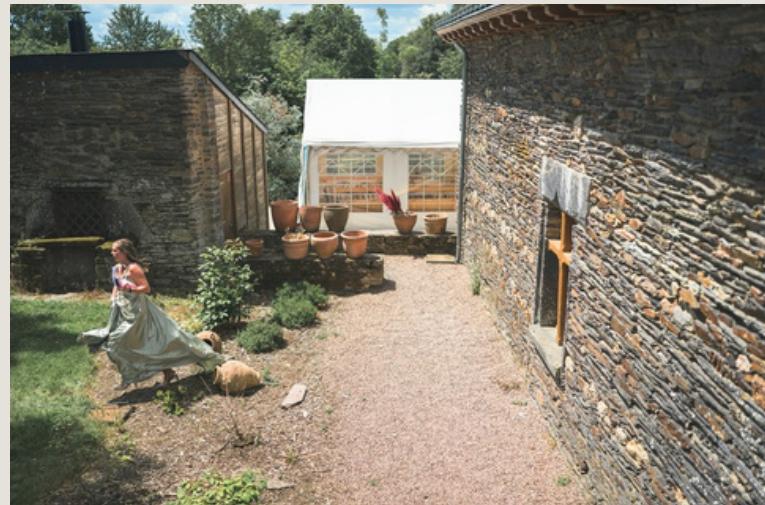
# TENTES STRETCH, BARNUMS & AUTRES STRUCTURES DANS LE PARC

Afin d'accueillir un plus grand nombre de convives, nous vous proposons de disposer des 7 hectares du parc en y installant : barnum, tente stretch et toute autre structure que vous pouvez louer auprès de prestataires extérieurs, vous permettant ainsi de recevoir vos invités au cœur de la nature.



## TENTES STRETCH





# BARNUM SUR LA TERRASSE OUEST

Possibilité de location d'un barnum 5x12 en continuité de la  
salle de réception.



## LE PRÉAU

Élément emblématique de notre domaine, ce préau vous offre un espace idéal pour organiser votre vin d'honneur en plein air tout en étant abrité. Il peut également être aménagé en un espace de détente convivial pour vous et vos convives, permettant de profiter pleinement de cette journée dans un cadre élégant et chaleureux.



# AMÉNAGEMENT DE LA SALLE

## Tables rectangulaires



© Photos : Sarah Dugue Photographie



© Photos : Little Garden Avessac

# AMÉNAGEMENT DE LA SALLE

## Tables rectangulaires



© Photos : Marnispring



# AMÉNAGEMENT DE LA SALLE

## Tables rondes



# LE PARC ET LA PISCINE



Dîner en extérieur, cocktail au bord de la piscine, animations et jeux en plein air, concert ou spectacle... Les 7 000 m<sup>2</sup> du parc vous offrent un cadre idéal pour personnaliser votre événement.





## LES GÎTES

**Vous pourrez accueillir vos convives dans nos 7 gîtes, qui offriront à vos invités un confort optimal jusqu'à 50 couchages à proximité immédiate de votre salle de réception.**

Vous pourrez offrir l'hospitalité à vos convives sans qu'ils aient besoin de reprendre leur voiture.

Grâce à 7 gîtes représentant 50 couchages de différentes capacités :

- Gîte de 3-4 personnes
- Gîtes de 5-7 personnes
- Gîte de 9-12 personnes

Chacun pourra en toute intimité, rejoindre son gîte en fin de soirée.

**Nous proposons des formules « mariage ou événements » de 3 jours – du vendredi midi au lundi midi – avec privatisation complète du domaine.**

Le linge de toilette et le linge de lit sont fournis et un forfait de ménage est inclus.

# DÉTAIL DES COUCHAGES



# LE LOGIS DE JOSEPH ET JULIEN

3 chambres

Chambre 1 en rez de chaussée : 1 lit double + 1 lit simple

Chambre 2 étage : 1 lit double

Chambre 3 étage : 4 lits simples

Rez de chaussée : 2 canapés convertibles 2 places

# DÉTAIL DES COUCHAGES



# LE REFUGE DE JEANNE

**3 chambres**

**Chambre 1 : 1 lit double**

**Chambre 2 : 1 lit double**

**Chambre 3 : 1 lit double + 5 lits simples**

**Pièce de vie : 1 canapé convertible**

# DÉTAIL DES COUCHAGES



## LA MAISON D'ÉMILIE

2 chambres :

Chambre 1 : 1 lit double + 1 lit simple

Chambre 2 : 1 lit superposé (2 lits simples)

Rez de chaussée : 2 canapés convertibles de 2 places



## LA DEMEURE DE REINE

Etage 2 chambres avec 1 lit double dans chaque chambre  
Rez de Chaussée : 2 canapés convertible 2 places

# DÉTAIL DES COUCHAGES



## LA MAISONNETTE D'ELISE

Etage 1 lit double +

Rez de Chaussée : 1 BZ convertible



## LA CACHETTE DE MARIE

En mezzanine / echelle de meunier

2 lits double



♿ Accès PMR

## LE NID D'ODILE

Chambre avec rideau : 2 lits double

Pièce de vie : 1 canapé convertible

# UN PEU D'HISTOIRE

---

## LE MANOIR DE LA PERDRILAISSVOUS OUVRE LES PORTES DE SON HISTOIRE

Venez vous imprégner le temps des festivités de ce lieu unique imprégnée d'Histoire au milieu des prairies

**Au moyen âge :** des douves, 2 tours et un souterrain  
Des anciens propriétaires qui ont affronté Robespierre et la Terreur ...

## LE MANOIR DE LA PREDRILAIIS EST UN MANOIR DU 14ÈME SIÈCLE

Le manoir de la Perdrilais ou Perdrilaye (XIV-XVIIIème siècle) a été la propriété successive de plusieurs seigneurs et nobles familles bretonnes : les familles Baron (au XVIIème siècle), Drouet seigneurs de la Rogontaye (en 1693), de Plouays (en 1750), Baron seigneurs de la Ville-Baud.

Dans ce manoir du 14èsiècle à « mi-chemin entre Nantes ancienne capitale historique de la Bretagne et Rennes, La Reine Anne de Bretagne future Reine de France donna naissance à un enfant dans une des chambres du Manoir. En remerciement de l'hospitalité du propriétaire des lieux, elle offrit en partant, une tapisserie au seigneur de la Perdrilais qui fut vendue, dit-on, vers 1850.

Ce Manoir du 14ème siècle actuellement non rénové est composé d'une demeure avec tour adjacente. Une salle du 18è siècle fut accolée à la première bâtisse. Le projet étant de pouvoir un jour restaurer cette salle pour accueillir mariage, réception, séminaire au Domaine.

Le village à lui seul, vivait à l'époque, en autarcie avec la culture de ses champs et l'utilisation de ses nombreuses dépendances qui faisaient office d'étables (2 pour les vaches), d'écuries composées de box à chevaux, de la boulangerie du domaine (avec les nombreux fours à pain et puits d'époque), aux soues à cochons et maison d'habitation des cultivateurs du domaine.

# FAQ

## Plus d'informations

De quels espaces disposez-vous ?

- Salle de réception
- Terrasse
- Jardin fleuri
- Chapiteau (sur option payante)
- 2 Parking
- Cuisine pour le traiteur
- Espace cérémonie laïque
- Espace vin d'honneur et cocktail
- Jeux pour enfants
- Piscine chauffée (mai à septembre)
- Terrain de pétanque
- Table de ping pong

Disposez-vous de couchages pour les invités ?

Oui, 50 couchages sur 7 gites en utilisant les canapés convertibles

Existe-t-il un prix fixe pour louer le lieu ?

Oui, voir devis package mariage 3 jours/nuits avec couchages, salle de réception et parc (haute saison) & 2 jours/nuits (basse et moyenne saison)

Comment s'effectue le paiement ?

3 acomptes échelonnés

Les tables, chaises et bancs sont-ils inclus ?

Demander la fiche technique du mobilier

Les feux d'artifice sont-ils acceptés ?

Voir les modalités d'application avec le propriétaire.



# FAQ

---



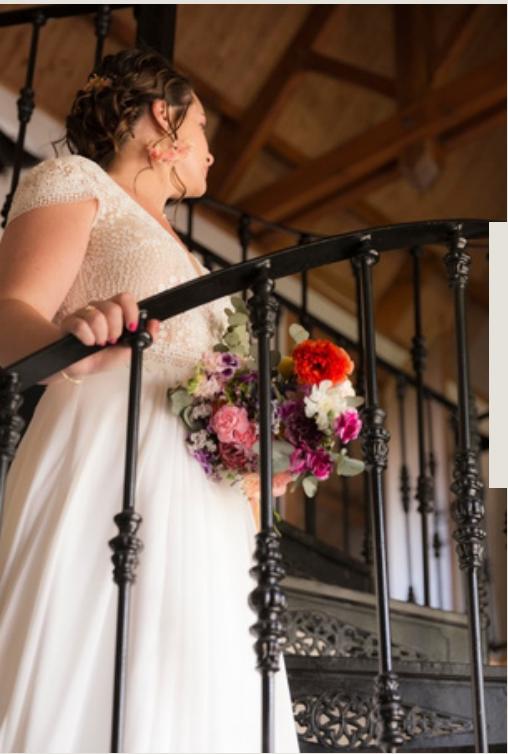
## Décoration :

Vous disposez d'une totale liberté pour la décoration du domaine, à condition que tous les aménagements soient temporaires et n'endommagent pas les lieux. Ainsi, vous pouvez choisir de décorer vous-même ou de faire appel à une décoratrice. En cas de besoin de conseils, n'hésitez pas à nous contacter.

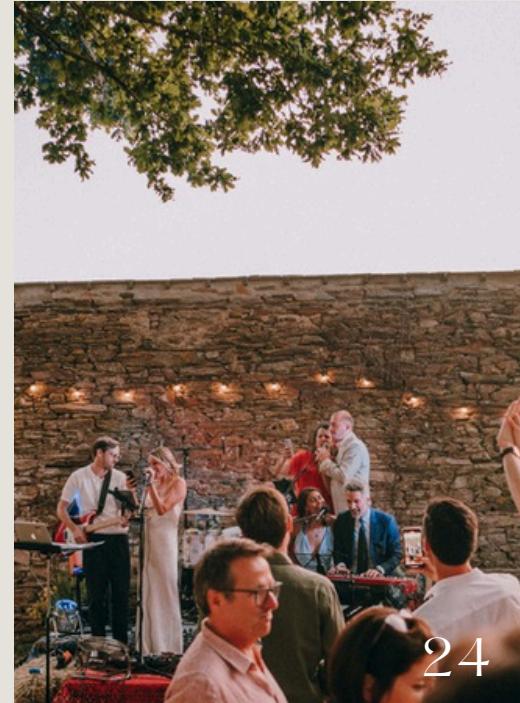
Sur la photo, vous pouvez apercevoir un drap utilisé comme cloison pour masquer les bâtiments à vocation technique du domaine.

## Au niveau des parkings :

Pour faciliter l'accueil de vos convives, le domaine met à votre disposition 2 parkings situés aux 2 entrées principales. Ces espaces de stationnement offrent un accès pratique et sécurisé, permettant une arrivée fluide de vos invités et évitant toute contrainte logistique le jour de votre événement.



*Album photo*  
**MOMENTS DE VIE**





## Album photo DÉCORATION EXTÉRIEURE





## Album photo DÉCORATION EXTÉRIEURE





*Album photo*  
**DÉCORATION DE TABLES**





*Album photo*  
**DÉCORATION BARNUM**

# Avis clients

**Barbara & Bruno mariés le 10/05/2025** ★★★★★

Nous avons loué le domaine pour notre mariage en mai. Le lieu est très beau et bien entretenu, les gîtes sont très charmants et bien équipés. Les échanges ont été agréables, Tangui a pris le temps de répondre à toutes nos interrogations. Du matériel nous a été prêté pour nous permettre de mettre en place les installations. Nous avons été très satisfaits.

**Jeannice & Arthur mariés le 07/06/2025** ★★★★★

C'est un écrin de verdure et de tranquillité où s'est déroulé le plus beau jour de notre vie. Ce domaine est hors du temps, où se mêlent modernité, bon goût, beauté de la nature et caractère. Et malgré une météo légèrement capricieuse, notre mariage au Manoir de la Perdrilais restera une parenthèse enchantée dont nous nous souviendrons pour toujours...

Un GRAND MERCI à Céline pour sa gentillesse et sa gaieté ainsi qu'à Tanguy pour son professionnalisme et son sens du service ! ☺

**Audrey & Romain mariés le 28/06/2025** ★★★★★

Merci de nous avoir permis de réaliser ce moment magique dans ce lieu unique. Nos invités ont été bluffés par le lieu tant les extérieurs, les gîtes joliment décorés et la piscine incroyable qui a fait le bonheur des petits comme des grands.

C'était magique un petit coin de paradis que pour nous le temps d'un week end inoubliable.

Merci pour tout 🙏🏠❤️

**Lucie & Ludovic mariés le 23/08/2025** ★★★★★

Le Manoir de la Perdrilais est absolument fabuleux. Nous sommes ravis d'avoir choisi ce lieu pour notre mariage.

Tout est magnifique, et bien pensé pour passer une week-end hors du temps. Comme une impression d'être chez nous, avec nos proches, dans notre bulle.

Les gîtes sont incroyables, si bien décorés.

Le parc aussi. La piscine a été très appréciée lors du retour.

Nous recommandons vivement ce lieu pour vos mariages ou autres événements. Vous vous sentirez si bien. Nous souhaitons remercier Tangui pour sa gentillesse et sa réactivité lorsque nous avions besoin.



Alors n'attendez plus, franchissez le pas et demandez votre visite du lieu pour vous faire découvrir le Domaine et vous permettre de vous projeter

## CONTACTEZ-NOUS

Perdrilais, 35550 Pipriac France

02 99 92 17 44

[gites.perdrilais@gmail.com](mailto:gites.perdrilais@gmail.com)

[www.gites-perdrilais.fr](http://www.gites-perdrilais.fr)



[manoir\\_perdrilais](#)



Le Manoir de la Perdrilais

## Le Manoir de la *Perdrilais*

